

Stämmoprotokoll för Nyhems samfällighetsförening 2020-03-18

Nyhemsskolan klockan 18.30

Närvarande: 13 medlemmar

1 §

Mötets öppnande samt att mötet kallats enligt stadgarna.

Ordförande Sigge Skålberg hälsade närvarande Nyhemsbor välkomna och förklarade årsstämman 2020 för öppnad.

I sitt öppningsanförande meddelade ordföranden att olika omständigheter medfört att årsmötet inte kunnat hållas inom tidsram enligt stadgarna.

Kallelse har utgått tisdag den 3 mars vilket är 14 dagar i förväg som stadgarna föreskriver.

Resultat- och balansräkning delades ut något senare.

2 §

Fastställande av röstlängd.

Årsmötet beslutade godkänna röstlängden

3§

Val av ordförande att leda årsstämman.

Till ordförande att leda årsstämman 2020 valdes enhälligt Sigge Skålberg.

4§

Val av sekreterare till årsmötet.

Till sekreterare för årsstämman 2020 valdes enhälligt Jan-Olof Jönsson.

5§

Val av två justeringsmän tillika rösträknare.

Filip Niltorp och Lisa Jonkman valdes till justeringsmän och tillika rösträknare.

6§

Fastställande av dagordning

Den utdelade dagordningen godkändes.

7§

Styrelsens och revisorernas berättelse.

Verksamhetsberättelse för 2019, bifogad kallelsen, godkändes i sin helhet av stämman.

Revisionsberättelsen godkändes av stämman.

8§

Ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman beslutade enhälligt att bevilja avgående styrelse ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2019.

9 §

Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar.

Inga motioner hade kommit styrelsen tillhanda.

10 §

Ersättning till styrelsen och revisorer

Stämman godkände styrelsens förslag till oförändrade nivåer

11 §

Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Redogörelsen för ekonomin i Samfälligheten godkändes efter en del synpunkter på ökade utgifter.

De ökade utgifterna kunde väl motiveras. Den årliga avgiften till samfälligheten på 3500kr

godkändes. Den fördelar sig på 1500kr i medlemsavgift och 2000kr till reparationsfonden.

Ordförande meddelade att om ett år är de lån som togs upp i samband med den stora reparation av våra garage betalda.

12 §

Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.

Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma för tiden mellan två ordinarie stämmor. Stämman utser ordförande, övriga befattningar utser styrelsen inom sig.

Ordinarie ledamöter i styrelsen väljs på en tid av två år. Suppleanter väljs för en tid av ett år.

Ordförande och max två ledamöter jämna årtal. Övriga ledamöter väljs udda årtal.

Valberedningen förslag:

Ordförande	Sigge Skålberg	omval, 2020 för mandatperiod 2 år,	2020-2021
Vice ordf.	Sune Rönn	omvald, 2019, för mandatperiod 2 år,	2019-2020
Sekreterare	Jan-Olof Jönsson	omvald, 2019, för mandatperiod 2 år,	2019-2020
Vice sekr.	Lisa Jonkman	omval, 2020, för mandatperiod 2 år,	2020-2021
Kassör	Magnus Arvidsson	nyvald, 2019, för mandatperiod 2 år,	2019-2020
Suppleant	Peter Paulsson	omval, 2020 för mandatperiod 1 år,	2020
Suppleant	David Nilsson	omval, 2020 för mandatperiod 1 år,	2020
Suppleant	Håkan Gren	nyval, 2020 för mandatperiod 1 år,	2020

Stämman beslutade enhälligt i enlighet med valberedningens förslag

Ordföranden tackade avgående Filip Niltorp för hans insatser i Samfälligheten och arbetet med hemsidan och önskade honom välkommen tillbaka.

13 §

Val av revisorer och Revisorssuppleant.

Valberedningen föreslog:

Jeanette Hilding, ord.	omval, 2020 för mandatperiod 1 år,	2020
Torsten Ekström, ord.	omval, 2020 för mandatperiod 1 år,	2020
Ulla Svensson, supl.	omval, 2020 för mandatperiod 1 år,	2020

14 §

Val av valberedning.

Stämman omvalde enhälligt:

Ida Hilding	omval, 2020 för mandatperiod 1 år,	2020
Christian Hansson	omval, 2020 för mandatperiod 1 år,	2020

15 §

Meddelande om plats där protokollet finns tillgängligt.

Ordföranden meddelar att protokollet kommer att finnas tillgängligt på föreningens anslagstavla, hemsidan samt på Facebook. Protokollet kommer även att delas ut i brevlåda.

16 §

Övriga frågor

Trafiksituationen på Gåсахalsvägen är ett problem pga av höga hastigheter i kombination med vårdslös och utmanande körning av ungdomar på trimmade mopeder. Även biltrafiken håller generellt höga hastigheter på Gåсахalsvägen.

Även på våra gränder har hastighet- och parkeringsmoralen försämrats.

Styrelsen kommer att kontakta kommunens trafikavdelning som kan ”lappa” bilar som står felparkerade.

Styrelsen kommer även att be kommunen arrangera hastighetssänkande åtgärder i t.ex. busshållplatsen Abborrgränd, vilket skulle ta udden av höga hastigheter.

Fråga om en uppgradering av elförsörjning i våra garage så att ägare till elbilar kan ladda dessa i garagen. Detta är inte möjligt idag. Detta rör sig om en omfattande och kostsam investering.

Styrelsen fortsätter att undersöka kostnader och utförande för att få en relevant kostnadsbild att presentera för samfälligheten.

En annan fråga som kom upp var förslag om att måla om våra garage i nya moderna färger. Detta får diskuteras i styrelsen eftersom det är ett omfattande arbete som förmodligen inte kan göras av oss själva.

När det gäller våra gemensamma skötselområden som kom ett förslag upp om att ta in extern kraft för att göra dessa områden så lättskötta som möjligt. Det gäller främst rabatter och häckar.

Det framfördes även klagomål om att häckar i tomtgräns inte sköts på ett tillfredsställande sätt.

Man bortser från behovet att ansa den sida av häcken som vetter ut från tomten mot gång o cykelvägen. Detta kan då utgöra hinder för gående och cyklande. Berörda villaägare kommer att påminnas i frågan.

17 §

Mötets avslutande.

Då inte mera förelåg för behandling tackade ordförande närvarande för visat intresse och förklarade 2020 års stämma för avslutad.

Vid pennan

Jan-Olof Jönsson

Lisa Jonkman

Filip Niltorp

Sekreterare

Justeringsman

Justeringsman