

NYHEMS



Nr 7 Mars 1980

FÖRENINGENS ÅRSMÖTE

Nyhems Samfällighetsförening avhöll ordinarie årsmöte tisdagen den 26 februari i Nyhemsskolans cafeteria med ca 65 deltagare.

Följande funktionärer valdes:

Ordförande: Gunnar Wall, Mörtgränd 31 (vald för 1980-1981)
Kassör: Kent Udén, Mörtgränd 34 (vald för 1980)
Ordinarie styrelse- Boel Larsson, Ålagränd 24 (vald för 1980-1981)
medlemmar: Thorsten Persson, Ålagränd 17 (vald för 1980)
Carl-Gustav Dock, Abborrgränd 41 (vald för 1980)
Suppleanter: Kenneth Persson, Mörtgränd 44 (vald för 1980)
Lars Dahlin, Abborrgränd 35 "
Christina Fahlander-Andersson, Mörtgränd 4 "

Fritids- Anne-Marie Verneresson, Ålagränd 3 (sammankallande)
kommitté Jan Pettersson, Mörtgränd 23
för 1980: Caj Cronberg, Ålagränd 20
Glenn Elversson, Mörtgränd 49
Max Toebosch, Abborrgränd 21

Valberedning: Hans Bengtsson, Ålagränd 5
Henry Ohlsson, Ålagränd 13
Bengt Wahlquist, Mörtgränd 48

Revisorer: Staffan Kviela, Mörtgränd 8
Bo Mårtensson, Abborrgränd 24
euppl. Naima Bengtsson, Mörtgränd 19

ÅRSavgIFT

Styrelsens förslag till budget för 1980 godkändes, vilket innebär att årsavgiften fastställdes till kr 300:-. Inbetalningskort för avgiften har nyligen delats ut och vi ber Er inbetala avgiften omgående.

GÅNG/CYKELVÄG RUNT OMRÅDET

På årsmötet diskuterades den planerade gång/cykelvägen runt vårt område. Årsmötet beslöt att föreningen skall anhålla hos kommunen om att denna väg ej anläggas. I etället bör man tidigarelägga anläggningen av den tidigare beslutade motionslingen runt Gåsa-halsen.

Vid kontakter som föreningen efter årsmötet haft med gatuchefen och kommunalrådet i detta ärende har man från kommunens sida sett positivt på vårt förslag och man kommer omgående att påbörja projekteringen av motionslingen.

FÖRRÅD FÖR FÖRENINGENS GEMENSAMMA ÄGODELAR

Styrelsen föreslog årsmötet att föreningen skall bygga ett förråd inom området för förvaring av gemensamma ägodelar. Styrelsen föreslog att förrådet skulle uppföras i direkt anslutning till garagelängan utanför hus nr 80 längst in i Abborrgränd. Ett preliminärt anbud hade erhållits från Munkaljungby Väg & Bygg AB på kr 16.000:- exkl moms.

Årsmötet beslöt att ett förråd skall uppföras och man gav styrelsen i uppdrag att verkställa beslutet, dock skall man begära in ytterligare anbud från andra byggmästare.

FUKTMÄTNING

Den i föregående Nyhetsnytt omnämnda fuktmätningen har utförts, varvid man konstaterade att några större fuktskador ej fanns på de undersökta fastigheterna. I de fall något utslag erhöles hade tapeterna lossat i någon skarv, varvid fukt trängt in innanför tapeten. På vissa fastigheter var tätningen runt rören vid väggenomgången ej helt perfekt.

Det bör ligga i varje fastighetsägares intresse att kontrollera denna tätning samt att se till att tapeterna ej lossar. Om dessa åtgärder vidtas torde ingen risk för fuktskador föreligga.

GATU- OCH GARAGEBELYSNING

Kommunen har nu övertagit belysningen på våra gång/cykelvägar. Detta innebär att föreningen bekostar belysningen på garagen samt den ström som åtgår inne i garagen.

Vad beträffar belysningen på garagen så är denna kopplad till kommunens belysningsnät och vi betalar en fast summa per år för denna förbrukning.

För belysning och strömförbrukning inne i garagen finns mätare och vi betalar för den faktiska förbrukningen. Vi har redan för denna korta tid kunnat konstatera stora skillnader i förbrukningen mellan olika garage, vilket måste bero på att det i vissa garage finns kupévärmare eller andra effektkrävande anordningar inkopplade. Vi vill med skärpa meddela att det är förbjudet att koppla sådana anordningar till föreningens strömkällor. I de fall någon medlem anser sig behöva ta ström från föreningens strömkällor skall han ta kontakt med styrelsen för överenskommelse om ersättning till föreningen.

GÅNG/CYKELVÄGAR

Vi har tidigare meddelat att det är förbjudet att köra bil på de genomgående vägarna mellan Ålagränd/Abborrgränd och Abborrgränd/Mörtgränd. Under vintern har de utplacerade betongklossarna tagits bort för att underlätta snöröjningen. Detta innebär givetvis inte att bilkörning därför får förekomma.

KYL/FRYSSKÅP

Som framgått i TV har det visat sig att ett antal kyl/frysskåp av AEG-fabrikat har haft farliga kopplingar nertill bakom gallret. Dessa skåp har tillverkningsnummer 200001-204100 och 400001-401678 och vad vi kan förstå finns inga sådana skåp på vårt område.

ÅRSMÖTESPROTOKOLLET

För information får vi meddela att protokoll från årsmötet finns tillgängligt hos Boel Larsson, Ålagränd 24.