

NYHEMS



Nr 9 Februari 1981

KALLELSE TILL ÅRSMÖTE

Nyhems Samfällighetsförening håller årsmöte måndagen 23 februari kl 19.00 i cafeterian på Nyhemsskolan. Föreningen bjuder på kaffe med bröd.

Dagordning:

- § 1 Mötets öppnande och fastställande av dagordning
- § 2 Val av justeringsmän
- § 3 Val av ordförande och sekreterare för årsmötet
- § 4 Styrelsens och revisorernas berättelse
- § 5 Beslut om ansvarsfrihet för den avgående styrelsen
- § 6 Motioner
- § 7 Årsavgift för 1981 samt styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat
- § 8 Beslut ang ervoden för styrelse- och kommittéledamöter
- § 9 Val av kassör för åren 1981-82 *Kenneth Persson*
- § 10 Val av två ordinarie styrelseledamöter för åren 1981-82
- § 11 Val av tre styrelsesuppleanter för 1981 *ny. Bengt Gunnarsson*
- § 12 Val av två revisorer och en revisorseuppleant för 1981
- § 13 Val av ledamöter till fritidskommittén för 1981-~~82~~
- § 14 Val av tre ledamöter till valberedning för 1981 *Jon Pettersson
Henry Olsson
Knut Pettersson*
- § 15 Övriga frågor
- § 16 Meddelande om plats där årsmötesprotokollet hålles tillgängligt
- § 17 Årsmötets avslutande

VI HÄLSAR ALLA MEDLEMMAR HJÄRTLIGT VÄLKOMNA TILL ÅRSMÖTET!

GÅNG- och CYKELVÄG RUNT NYHEMSOMRÅDET

Efter ett enhälligt beslut på det allmänna föreningsmötet i höstas har föreningens styrelse hemställt hos kommunen om att den planerade gång- och cykelvägen runt Nyhemsområdet ej skall byggas.

KLIPPNING AV TRÄD

Som framgick av föregående Nyhemsnytt har föreningens styrelse träffat ett avtal med Ulf Olausson, Mörtgränd 52, innebärande att han kommer att klippa samtliga träd inom Nyhemsområdet. I föregående Nyhemsnytt meddelade vi också att de som hade träd inne på egen tomtmark kunde få dessa klippta samtidigt om man tog kontakt med Olausson.

För att likformighet inom området har styrelsen nu beslutat att be Olausson klippa samtliga träd, alltså även de på privat tomtmark. Om någon därför inte önskar få sina träd klippta bör vederbörande omgående meddela detta till Olausson, tel 14232.

FÖRENINGENS ELSKÅP

Vi har låtit tillverka skyddshuvar av plåt för elskåpen. Dessa kommer att monteras upp inom den närmaste tiden samtidigt som skåpen kommer att skyddsmålas.

ÖVRIGT FRÅN HÖSTMÖTET

På höstmötet framkom en del olika önskemål och detta har nu resulterat i att styrelsen har tillställt berörda myndigheter följande önskemål:

- Livräddningsredskap uppsattes vid Nyhemsbron
- En belysningspunkt uppsattes på Nyhemsbron
- En betongklump för att förhindra bilkörning placeras i Gåsehalsvägens förlängning vid vändplatsen
- Postlådan flyttas till lyktstolpe vid vår egen anslagstavla
- Uppröjning görs i åslänten samt av nedfallna träd i ån

EKONOMISK BERÄTTELSE FÖR 1980

Intäkter: Medlemsavgifter	33.300:-	Utgifter: El	9.625:90
Räntor	4.448:15	Centralantenn	1.343:55
	37.748:15	Underhåll	5.456:30
Ingående kassabehållning	36.677:85	Container	7.956:-
	74.426:-	Försäkring	1.310:-
		Arvoden	600:-
		Förråd	2.403:-
		Mötesverks.	464:-
		Administration	407:-
			29.565:75
		Utgående kassabehålln.	44.860:25
			74.426:-

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Nyhems Samfällighetsförening får härmed avgiva följande redovisning för föreningens förvaltning under 1980.

Styrelse:

Styrelsen har under året bestått av

Gunnar Wall	ordförande
Boel Larsson	sekreterare
Kent Udén	kassör
Thorsten Persson	
Carl-Gustav Dock	

Suppleanter för dessa har varit

Kenneth Persson
Christina Fahlander-Andersson
Lars Dahlin

Styrelsen har under året hållit tre protokollförda sammanträden, i vilka även suppleanterna deltagit.

Revisorer:

Revisorer har varit Staffan Kviele och Bo Mårtensson med Naima Bengtsson som suppleant.

Fritidskommittén

Fritidskommittén har bestått av

Ann-Marie Verneresson	sammankallande	Max	Tor
Glenn Elvesson		Ann-Marie Billandare	Per
Jan Pettersson		Kjell Johansen	
Caj Cronberg		Liselott Arenstump	Tor
Max Toebosch		Laila Hansson	

Förvaltning

Föreningens framställan om införande av parkeringsförbud på sydöstra sidan av Mörtgränd, Abborrgränd och Ålagränd bifölls av Trafiknämnden.

Föreningen beslöt på årsstämman att ändra stadgarna (§ 6). Länsstyrelsen beslöt registrera den av föreningen föreslagna ändringen.

En förrådsbyggnad för föreningen håller på att uppföras som en förlängning av garagelängan vid Abborrgränd.

En kontroll av eventuella fuktskador i våtutrymmena har genomförts i fastigheterna under februari. I de fastigheter där fuktskador kunde misstänkas har fastighetsägarna erhållit protokoll.

Föreningen har under hösten genomfört en enkät för att undersöka vilka brister, upptagna i garantibesiktningsprotokoll, som ännu ej åtgärdats av byggherren. Undersökningsmaterialet är översänt till AB Munkaljungbybyggen för vidare befordran till Skånska Cementgjuteriet.

Föreningen har under året bekostat en omfattande växtkomplettering, vilken utförts av medlemmarna själva.

En container har under större delen av året funnits till medlemmarnas disposition.

Ett allmänt höstmöte hölls under oktober med deltagande av ett trettiotal medlemmar.

På detta möte beslöts att vi skulle tillskriva kommunen med begäran om att den planerade gång- och cykelvägen runt området ej skall byggas.

Föreningen har vidare tillställt kommunen en önskelista på vissa mindre förbättringar avseende belysning, livräddningsredskap m m.

Fritidskommittén

Kommittén har under 1980 haft 13 möten.

Under verksamhetsåret har kommittén anordnat följande aktiviteter:

1. Gökotta med tipspromenad, 800511
2. Midsommarfest vid Gåsehalsen, 800620
3. Höstfest Vejbystrand, 801004
4. Julfest Nyhemsskolan, 810104
5. Badmintontimmar på Nyhemsskolan under 1980

Sammanfattningsvis kan sägas att inom kommittén upplever man det som om intresset för kommitténs aktiviteter har minskat under det gångna året. Som exempel på detta kan nämnas den dåliga uppslutningen till höstfesten. Man hoppas att intresset för kommitténs aktiviteter kommer att öka under 1981.

Nyhemsnytt

Föreningens informationsblad har under året utkommit med 3 nummer.

Medlemsavgift

Medlemsavgiften för 1980 har varit 300 kr. Föreningen består av 127 medlemmar enligt anläggningsbeslut. 125 har betalt sin avgift.

Slutord

Avslutningsvis vill styrelsen framföra ett tack till alla våra medlemmar som på ett eller annat sätt arbetat för att hålla vårt område snyggt och trevligt.

Vi vill vidare framföra ett tack till fritidskommitténs ledamöter för det arbete som när nedlagts.

Vår förhoppning inför det kommande verksamhetsåret är att vi alla gemensamt skall verka för att Nyhemsområdet förblir ett trevligt och välskött villaområde.

Ängelholm i januari 1981

Gunnar Wall

Boel Larsson

Kent Udén

Thorsten Persson

Carl-Gustav Dock

FÖRSLAG TILL BUDGET FÖR 1981

Intäkter:	Medlemsavgifter	kr 33.900:-	ca 5.500 !-
	Räntor	kr 4.000:-	
		kr 37.900:-	
Utgifter	Container	kr 9.000:-	?
	El och belysning	kr 8.000:-	
	Centralantenn	kr 2.000:-	
	Försäkring	kr 1.400:-	
	Arvoden	kr 600:-	
	Administration	kr 1.000:-	
	Underhåll	kr 6.000:-	
	Avcättning för framtida underhåll	kr 5.000:-	
	Öfverskott	kr 4.900:-	
		kr 37.900:-	