

NYHEMS ÅRSMÖTE



Nr 12 Januari 1982

KALLELSE TILL ÅRSMÖTE

Nyhems Samfällighetsförening håller Årsmöte **måndagen** 15 Februari kl 19.00 i cafeterian på Nyhemsskolan. Föreningen bjuder på kaffe med bröd.

Dagordning:

- § 1 Mötets öppnande och fastställande av dagordning
- § 2 Val av justeringsmän
- § 3 Val av ordförande och sekreterare för Årsmötet
- § 4 Styrelsens och revisorernas berättelse
- § 5 Beslut om ansvarsfrihet för den avgående styrelsen
- § 6 *my sand vad behov i loda* Motioner
- § 7 Årsavgift för 1982 samt styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat 300:-
- § 8 Beslut ang arvoden för styrelse- och kommittéledamöter
- § 9 Val av ordförande för åren 1982-83 *opfrånlat Bengt Gunnarsson*
- § 10 Val av en ordinarie styrelseledamot för åren 1982-83 samt *Boel Lönner*
" " " " 1982 *Karl-Magnus Högerström*
- § 11 Val av tre styrelsesuppleanter för 1982 *Margareta Linnér*
- § 12 Val av två revisorer och en revisorssuppleant för 1982
- § 13 Val av ledamöter till fritidskommittén för 1982-83
- § 14 Val av ledamöter till valberedning för 1982 (3 st)
- § 15 Övriga frågor
- § 16 Meddelande om plats där Årsmötesprotokollet hålles tillgängligt
- § 17 Årsmötets avslutande *Slutord 24*

VI HÅLSAR ALLA MEDLEMMAR HJÄRTLIGT VÄLKOMNA TILL ÅRSMÖTET!

EKONOMISK BERÄTTELSE FÖR 1981

Intäkter:

Medlemsavgifter	34.300,-
extra elavgifter	100,-
räntor	6.018,20
	<u>40.418,20</u>
Ing Kassabehållning	<u>44.860,25</u>
	<u><u>85.278,45</u></u>

Kostnader:

El & belysning	7.795,-
info & skrivmateriel	73,50
centralantenn	766,-
underhåll	4.899,65
container	11.653,-
mötesverksamhet	305,-
bidrag fritidskommittén	500,-
inventarier (förråd, stege)	8.864,-
ersättning och arvode	
styrelse och fritidskomm	2.024,-
försäkring	1.310,-
	<u>38.190,15</u>
Utgående kassabehållning	<u>47.088,30</u>
	<u><u>85.278,45</u></u>

Medlemsavgifter

Medlemsavgift för 1981 har varit 300,-. Föreningen består av 127 medlemmar enligt anläggningsbeslut. 126 har betalt full avgift, 1 medlem har betalt 100,-, ej betalda avgifter för 1980, 2 st har inbetalts under 1981.

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Styrelsen för Nyhems Samfällighetsförening får härmed avgiva följande redovisning för föreningens verksamhet under 1981:

Styrelse

Styrelsen har under året bestått av

Gunnar Wall	ordförande
Boel Larsson	sekreterare
Kenneth Persson	kassör
Thorsten Persson	
Carl-Gustav Dock	

Suppleanter för dessa har varit

Christina Fahlander-Andersson
Lars Dahlin
Bengt Gunnarsson

Styrelsen har under året hållit fyra protokollförda sammanträden i vilka även suppleanterna deltagit. Det måste dock framhållas att kontinuerliga kontakter ständigt äger rum mellan styrelsemedlemmarna.

Revisorer

Revisorer har varit Staffan Kviele och Bo Mårtensson med Naima Bengtsson som suppleant.

Fritidskommitté

Fritidskommittén har bestått av

1982 Max Toebosch sammansällande

Ann-Marie Allander

Kjell Johansson

~~Laila Hansson~~

1982 Lise-Lotte Aarenstrup

1982-83 ~~Boel Larsson~~ Kjell Engdahl

Större åtgärder

På styrelsens uppdrag utfördes under våren klippning av träd tillhörande Samfällighetsföreningen. Nyplantering av träd och buskar har ägt rum.

Effektuttaget i garagen har begränsats till 1 kwh

En container har under större delen av året funnits till medlemmarnas disposition.

Styrelsen har hemställt hos Kommunen att stora lekplatsen skall inhägnas i delen mot abborrgränd.

Undersökningar har företagits och åtgärder har vidtagits för att förbättra mottagningsförhållanden för radio och TV. Slutlig intrimning av ny antennutrustning beräknas kunna ske våren 1982.

Fritidskommittén

Kommittén har under 1981 haft 14 möten.

Under verksamhetsåret har kommittén anordnat följande aktiviteter:

1. Valborgsmässobål på Gåсахalsen 810430

2. Midsommarfest vid Gåсахalsen 810619

3. Grillfest vid stora lekplatsen 810731

4. Höstfest organiserad men ej genomförd p g a dålig uppslutning

5. Julfest på Nyhemsskolan 820103

6. Badmintontimmar på Nyhemsskolan under 1981

Sammanfattningsvis kan sägas att inom kommittén upplever vi det som om intresse återigen ökat för våra aktiviteter. Som exempel på detta kan nämnas valborgsmässobålet, midsommarfesten, grillfesten samt julfesten. Dåligt var emellertid intresset för höstfesten och den kommer därför inte att arrangeras mer.

Nyhems Nytt

Föreningens informationsblad har under året utkommit med 2 nummer

Slutord

Avslutningsvis vill styrelsen framföra ett tack till alla våra medlemmar som på ett eller annat sätt arbetat för att hålla vårt område snyggt och trevligt.

Fritidskommitténs ledamöter är värda ett särskilt tack för det intresse de visar och det arbete de nedlägger på sitt uppdrag.

Vår förhoppning inför det kommande verksamhetsåret är att vi alla gemensamt skall verka för att Nyhemsområdet förblir ett välskött och trivsamt villaområde.

Ängelholm i januari 1982

Gunnar Wall

Boel Larsson

Kenneth Persson

Thorsten Persson

Carl-Gustav Dock

FÖRSLAG BUDGET 1982 NYHEMS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Intäkter:	Medlemsavgifter	33.900,- (oförändrad årsavgift från föreningens bildande 1977)
	Räntor	<u>4.000,-</u>
		<u>37.900,-</u>
Utgifter:	Container	14.000,-
	el & belysning	9.000,-
	centralantenn	4.000,-
	försäkring	1.400,-
	arvoden & ersättn	2.100,-
	underhåll	6.000,-
	oförutsett	<u>1.400,-</u>
		<u>37.900,-</u>

Övrigt:

Gatukontoret har meddelat att en del dörrar till sopskåpen är mycket svåra att öppna. Detta beror på betongplattor som ligger för högt. Vi ber de medlemmar som har svåröppnade sopskåp att justera detta i vår.

Vid stormen 1981-11-24 blåste TV-antennen sönder. Den var dock åter uppe inom 2 dygn och har således icke varit orsak till att TV-n varit ur funktion då och då under november och december månad.

Det felet beror till en del på att kondens bildats i skåpen där förstärkarna är placerade, men icke minst på att en medlem i området kallat hit sin egen "anläggningsreparatör". Den reparatören bytte ut den sittande 25 volt nät-delen (transformatorn) mot en som gav 40 volt, vilket medförde att spänningen blev för hög i underförstärkarna som därmed brändes. Denna firma hade inga förstärkare hemma utan fick beställa dessa med några veckors leveranstid som följd.

Med anledning av ovanstående vill vi med skärpa påpeka att beställning av arbeten/reparationer på föreningens anläggningar skall ske genom styrelse försorg.

Styrelsen har fått kännedom om att en del hus har fuktproblem i vissa våtutrymmen. Vi har därför fått ett pris av Emil Produkter AB på uppsättning av en ändamålsenlig väggmatta.

Nedanstående priser gäller endast duschkabinen, således ej hela utrymmet. Vaggprover har överlämnats till föreningen och kommer även att finnas tillgängliga på föreningens årsstämma.

Uppsättning av väggmatta Sliter

1 mm i duschdel i hus A

610:-- totalt

B

575:-- totalt

C

740:-- totalt

D

575:-- totalt

I priset ingår lossning och återmontering av duschblandare.

För ev. borttagning av bef. väggbeklädnad tillkommer 150:--/hus.

Priset är baserat på sambeställning av min 3 duschar/gång.

Priset gäller för leverans före 820630, därefter index enligt H63 litt 2 med februari som basmånad.

Med vänlig hälsning

Mervärdesskatt tillkommer 11.68%

Reservation för ev. prishöjningar

Efter fakturans förfallodag debiteras dröjsmålsränta

med 9 % ~~med 7%~~ över Riksbankens gällande diskonto.

EMIL PRODUKTER AB



EMIL PRODUKTER AB

Postadress
262 00 Ängelholm
265 00 Astorp
245 00 Staffanstorp

Telefon
0431-139 00
042-516 70
046-25 78 40

Telex
72659 emil s

Kontor och lager
Klippanvägen
Bangatan
Maskinvägen

Bankgiro Postgiro
294-1367 8 02 66-0