

NYHEMS Villaförening

Förslag till dagordning vid Nyhems villaförening årsmöte 1984-1985

- 1 Mötets öppnande
- 2 Fastställande av dagordning
- 3 Val av justeringsmän *Henry Olsson Åke Kristiansson*
- 4 Fråga om årsmötets behöriga utlysande
- 5 Val av ordf och sekr för årsmötet *Sittande Kristian Wernersson*
- 6 Styrelsens verksamhetsberättelse
- 7 Revisorernas yttrande
- 8 Beslut om ansvarsfrihet för den avgående styrelsen
- 9 Motioner
- 10 Beslut ang arvoden för styrelse- och kommittéledamöter
- 11 Beslut om årsavgift för 1984 samt styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat.
- 12 Val:
 - a/ Ordf för 1984-1985 *Ordf*
 - b/ Ordinarie styrelseledamot 1984-1985 *Lennart Bengtsson*
 - c/ Styrelsesuppl *Benny Hördin, Gunnar Radforsson, Marg. Linner*
 - d/ Revisorer *Ordf*
 - e/ -"- -suppl
 - f/ Fritidskommitté *Ann-Katrin Gustafsson ordf*
 - g/ Valberedning *Ordf*
- 13 Förslag ang containerns framtida placering *-82 35 förem? -83 32 förem? diff 1000*
- 14 Övriga ärenden.
- 15 Årsmötets avslutning.

Direkt efter årsmötet håller trädgårdskonsulent Ingvar Henriksson ett föredrag med bilder över ämnet "Trädgården från vinter till höst." Sammankomsten beräknas vara slut omkring kl 2100.
(Ordf. telev. 200 i komplettering för satelet motboqning Bosa)

Verksamhetsberättelse

Styrelsen för Nyhems villaförening får härmed avgiva följande redovisning för verksamheten år 1983.

Styrelse:

Ordförande *Bengt Gunnarsson*
Sekr *~~Bengt Gunnarsson~~/Kristian Wernersson*
Kassör *Carl-Magnus Hågerström*
Ledamöter *Torsten Persson,*
Suppleanter *~~Christina Fahlander Andersson, Margareta Linner, Lennart Bengtsson.~~*
Revisorer *Bo Mårtensson, Staffan Kviele.*
-"- suppl Naima Bengtsson
Fritidskommitté *~~Kjell Johansson, Ann-Katrin Gustafsson, Laila Hansson, Bengt Kristiansson. Kjell Engdahl~~*
Valberedning *Hans Bengtsson (sammankallande), Henry Olsson Jan Pettersson.*

Ekonomi

Villaföreningens medlemsantal är oförändrat 127 st. Samtliga medlemmar har inbetalt årsavgiften för 1983. *ef 1.*
Den vid årsstämman 1983 beslutade höjningen av medlemsavgiften har medfört att ett överskott har uppkommit vilket styrelsen förslår fonderas och ingår i nästkommande års budget.
Beträffande inkomsters och utgifters fördelning under verksamhetsåret hänvisas till bif bil.

Styrelsen har under året haft 4 protokoll förda sammanträden, dessemellan har informella kontakter inom styrelsen förevarit allt som oftast.

Ärenden under verksamhetsåret.

Den under föregående verksamhetsår påbörjade målningen av garaget har slutförts. Det förtjänar särskilt noteras de positiva gen- svar styrelsen mött det det gällt att engagera medlemmarna i just denna verksamhet. Resultatet av arbetet har synbarligen blivit mycket bra.

Beträffande vårt gemensamma arbete att iordninghålla våra grönområden synes entusiasmen på sina håll inte vara fullt så stor. Styrelsen väddar till medlemmarna att ta initiativ och engagera även de grannar som "låtsas glömma."

Containern placerades under sommarhalvåret på Aborrgränds uppställningsplats. Enligt årsmötesbeslutet 1983 var det för en provperiod under sommarhalvåret. Styrelsen har noterat för- och nackdelar och kommer att förelägga årsmötet förslag. Det förtjänar framhållas att ordningen runt containern varit väsentligt mycket bättre jämfört med tidigare uppställningsplats på Gåsahalsvägen, vilket länder föreningens medlemmar till heder.

Överenskommelse har gjorts med firma A-plåt Förslöv om utbyte och översyn av garagens hänggrännor.

Hedentorps plantskola har inkommit med förslag till utökad plantering av träd och buskage vid lekplats och containerplats Aborrgränd. Styrelsen har emellertid i väntan på gatukontorets uppsättning av stängsel runt lekplatsen uppskjutit denna plantering t v.

Fritidskommittén har haft några mycket välbesökta och uppskattade arrangemang under sommarhalvåret. Av vissa skäl kunde tyvärr inte någon julfest anordnas denna jul, men kommittén har för avsikt att kommande verksamhetsår återupptaga alla trevliga tillställningar man traditionsenligt anordnat.

Avslutningsvis kan sägas att verksamheten under året har präglats av en stabilitet som tidigare styrelser lagt grunden till. "Hälsan tiger still."

Tecken finns emellertid redan nu att problem i ökande takt kommer att infinna sig allt efter som byggnader och mtrl förslits.

Styrelsen förhoppning inför det kommande verksamhetsåret är att vi alla skall verka för Nyhemsområdet förblir ett välskött och trivsamt bostadsområde.

Ängelholm i februari 1984

Bengt Gunnarsson

Torsten Persson

Krister Wernersson

Carl-Magnus Hägerström

Boel Larsson

ÅRSREDOVISNING 1983

Nyhems Samfällighetsförening

Intäkter:

Medlemsavgifter	45.200.-
Ränter	5.876.40
Återbäring försäkring	131.-
	<hr/>
	51.207.40
Ingående kassabehållning	40.805.90
	<hr/>
	<u>92.013.30</u>

Kostnader:

El & belysning	11.395.70
Info & skrivmaterial	277.-
Centralantenn	560.-
Div underhåll	5.824.20 x)
Underhåll växter	3.040.41
Container	8.744.-
Mötesverksamhet	539.-
Bidrag Fritidskommitten	500.-
Ersättning och arvoden	
styrelse och Fritidskommitte	1.932.-
Försäkring	1.310.-
	<hr/>
	34.122.31
Utgående kassabehållning	57.890.99
	<hr/>
	<u>92.013.30</u>

x) Färg för målning av garage 4.219.90,
målning anslagstavlor 450.- och för-
råd av lampor och underhåll belysning
1.154.30.

Ängelholm 1984-01-31


Karl-M Hägerström
föreningens kassör

FÖRSLAG BUDGET 1984 FÖR NYHEMS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Intäkter:

Medlemsavgifter	45.800.-
Räntor	6.000.-
	<hr/>
	<u>51.800.-</u>

Kostnader:

Container	10.000.-
Underhåll	16.000.-
El & belysning	13.000.-
Försäkring	1.500.-
Arvoden & ersättningar	
Fritidskommitte och	
övrig mötesverksamhet	2.700.-
Centralantenn	5.000.-
Oförutsett	3.600.-
	<hr/>
	<u>51.800.-</u>

Medlemsavgifter:

Medlemsavgiften för 1983 har varit 400.-, föreningen består av 127 medlemmar enligt anläggningsbeslut. Fyra medlemmar har inte betalt fullt sina avgifter för 1983, kr 700.-.

REVISIONSBERÄTTELSE

Undertecknade som utsetts att granska Nyhems Samfällighetsförenings räkenskaper och styrelsens förvaltning avger härmed följande berättelse för år 1983.

Vi har granskat styrelsens årsredovisning, tagit del av räkenskaper, styrelse- och årsmötesprotokoll. Vi har inte funnit anledning till anmärkning och tillstyrker därmed att årsmötet fastställer balansräkningen för 1983 och beviljar styrelseledamöternas ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar..

Ängelholm 15/2 1984


/Staffan Kviele/


/Bo Mårtensson/