

Årsmötesprotokoll för Nyhems samfällighet 2018-02-15

Nyhemsskolan klockan 18.30

Närvarande: 24 personer

1 §

Mötets öppnande.

Ordförande Sigge Skålberg hälsade närvarande Nyhemsbor välkomna och förklarade 2018 årsstämma för öppnad.

2 §

Fastställande av agenda samt val av valberedning inför årsstämma 2018.

Årsstämman valde Christian Hansson och Ida Hilding till valberedning inför årsstämman 2018. Detta pga. att stämman 2017 inte lyckades engagera någon att ingå i valberedningen. Förslag till dagordning med tillägg godkändes av stämman.

3§

Val av ordförande att leda årsstämman.

Till ordförande att leda årsstämman 2018 valdes enhälligt Sigge Skålberg.

4§

Val av sekreterare till årsmötet.

Som sekreterarer för årsstämman 2018 valdes Jan-Olof Jönsson.

5§

Val av två justeringsmän tillika rösträknare.

Jan Fält samt Sven Algotsson valdes till justeringsmän och tillika rösträknare.

6§

Godkännande av fyllnadsval till styrelsen 2017

Våren 2017 lämnade Daniel Hammargren sin suppleantplats i styrelsen pga. personliga skäl. David Nilsson på Mörtgränd tillfrågades och accepterade att ställa som ersättare för D Hammargren. Fyllnadsvalet genomfördes på styrelsemöte 2017-05-11.

7§

Fråga angående mötets behöriga utlysande.

Mötet ansågs vara utlyst i enighet med gällande bestämmelser. Kallelse skall vara medlemmarna tillhanda senast 2 veckor före stämmans genomförande.

8§

2016 års verksamhetsberättelse.

Inga synpunkter lämnades utan stämman kunde gå till beslut. Stämman beslutade att enhälligt godkänna 2017 års verksamhetsberättelse som bifogats kallelsen.

9 §

2017 års resultat-och balansräkning samt förslag till budget för 2018.

Föreningskassören Jennie Ljunggren föredrog resultat- och balansräkning för 2017 samt presenterade budgetförslaget för budgetåret 2018. Medlemsavgiften på 3500 kr föreslås bli oförändrad. Stämman godkände föredragen resultat- och balansräkning samt budgetförslaget för 2018.

10 §

Presentation av reparations- och underhållsplan

Sigge Skålberg föredrog styrelsens förslag till underhållsplan för reparationer och förebyggande underhåll framöver. Stämman godkände enhälligt förslaget

11 §

Revisorernas berättelse.

Revisorerna föredrog sin revisionsberättelse för 2017, bifogats kallelse.

Revisorerna föreslog att årsstämman beviljar styrelsen för Nyhems Samfällighetsförening ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

I revisionsberättelsen ges dessutom styrelsen i uppdrag att under verksamhetsåret uppdatera föreningens stadgar. Uppdaterade stadgar ska presenteras för årsstämman 2019.

12 §

Beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret 2017.

Efter presentation av revisionsberättelsen lämnade ordföranden frågan fri. Då inga synpunkter framfördes frågade ordföranden om stämman var redo att ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017. De blev ett samstämmigt ja från stämman, ingen emot. Ordföranden klubbar att styrelsen för Nyhems Samfällighetsförening beviljas ansvarsfrihet för 2017.

13 §

Förslag/motioner/information från styrelsen.

Inga motioner eller förslag från styrelsen.

14 §

Motioner till årsstämman från Samfällighetens medlemmar.

Inga motioner inkommit under 2017/2018.

15 §

Beslut om arvode till styrelsens ledamöter för 2018.

Inga ändringar i styrelsens arvoden.

16 §

Fastställande av budget och avgifter för 2018.

Styrelsen föreslår, i enlighet med kassören, att medlemsavgiften på 3500 kr/år lämnas oförändrad.

Det godkändes enhälligt av stämman.

17 §

Valförrättning

Val av valberedning, 1 år

- Ida Hilding
- Christian Hansson

Val av revisorer 1 år

- Jeanette Hilding, ordinarie
- Torsten Ekström, ordinarie
- Ulla Svensson, suppleant

Val till styrelsen

Styrelseordförande 2 år

- Sigge Skålberg

Val av ledamot, 2 år

- Lisa Jonkman

Val av tre styrelsesuppleanter, 1 år

- David Nilsson
- Peter Paulsson
- Filip Niltorp

Samtliga personval var enhälliga.

18 §

Beslut i frågan om skötsel av våra gemensamma ytor.

Styrelsen redogjorde för bakgrunden samt resultat av den enkät som delades ut 2017.

Resultatet i enkäten visade på en kvalificerad majoritet för att vi ska fortsätta att sköta detta på egen hand istället för att anlita företag.

Med anledning av att styrelsen fått i uppdrag att uppdatera stadgarna föreslår L Törnqvist Mörtgränd att man inför skyldigheten i att delta i den gemensamma skötseln av grönområden.

J Hilding föreslog att styrelsen ges i uppdrag att i en folder sammanställa hur fördelningen av skötselområden i de olika gränderna ser ut samt vad som ska göras och av vem.

Stämman beslutade godkänna resultatet av enkäten samt att styrelsen får i uppdrag att arbeta fram en folder angående skötselområden.

19 §

Övriga frågor

En fråga angående hur många P-platser det finns utanför garage ställdes? Ordföranden svarar att det finns 100 st. L Törnqvist framför att parkering på tillfartsvägarna inte är tillåten överallt och att parkering på kommunens grönytor förbjudet. Överträdelse beivras med dryga böter.

På Abborrhärd har det på försök satts upp anordning för upphängning av plastsäckar för retur av mjukplast. Karbinhakar med textskylt har monterats på tre garageavlar som vetter mot tillfartsvägen. Det gäller rött, gult och grönt garage på Abborrhärd.

När man vill ha hämtning av plastsäck så anmäler man detta som vanligt till NSR och talar om garagenummer eller färg på garaget där man hängt sin säck.

NSR är informerade om förändringen och tycker den är bra. Detta kommer också att genomföras på Mört- och Ålagrärd. Stämman godkände enhälligt åtgärden.

Jan Fält framförde ett stort tack till styrelsen och dess arbete på olika områden.

20 §

Meddelande om plats var stämmoprotokoll finns tillgängligt

Ordföranden meddelar att protokollet kommer att finnas tillgängligt på föreningens anslagstavla, hemsidan samt på facebook. Protokollet kommer även att delas ut i brevlåda.

21 §

Mötets avslutande

Då inget mera förelåg för behandling tackade ordföranden för visat intresse och förklarade 2018 års stämma för avslutad.

Sigge Skålberg, ordförande

Jan-Olof Jönsson, sekreterare

Jan Fält, justeringsman

Sven Algotsson, justeringsman