

NN NYHEMSNYTT

Årgång XLII

April 2018

Nyhemsbor, våren står för dörren.

**Valborg är i antågande och ska firas med både eld, vårtal och
Körsång ute på Sven Jons Udde**

Den meteorologiska våren har kommit men
vädergudarna tycks inte ta någon större notis om det.

På Gotland heter det att efter den första staren har siktats
så kommer det "sju starurar" före den riktiga "Ladingen" anländer.

Språkligt

Erik vad heter nu din bänkkamrat, frågar fröken på
Solbergaskolans Klass 1 i Visby? Hon hajter Ella, blir svaret.
Men Erik det heter inte hajter det hajter heter svarar fröken!



Ordlista:

Lading = Vår

Starur = väderbakslag för våren

Hajter = heter

Denna utgåva av NyhemsNytt kan bli den sista som ges ut i pappersformat till din brevlåda. Styrelsen har beslutat att framöver enbart lägga ut NyhemsNytt på vår hemsida. Det blir både enklare och framför allt billigare.

Besök regelbundet hemsidan eller Facebook för att hålla dig uppdaterad om Nyhem. Här kan du också höra av dig under fliken kontakt eller registrera din mejladress så att du får ett "ping" när något nytt lagts ut på hemsidan.

Årsmötet ägde rum torsdag den 15 februari i Nyhemsskolans matsal. 24 medlemmar hade bestämt sig för att närvara för att ta del av information samt vara delaktig i valprocessen. En fråga, bland flera, lades fram för årsmötet att ta ställning till och det var resultatet av den enkät som styrelsen var ute med hösten 2017.

I enkäten togs frågan upp om att hur vi framöver ska ha det med vårt gemensamma skötsel-ansvar på Nyhem. Antingen att vi tar hand skötseln på egen hand, som tidigare eller lägger ut det på något externt företag som sköter underhållet åt oss.

Enkäten visade med stor majoritet att vi ska ha det som idag, d.v.s. att vi sköter det själv. Det blev också årsmötets enhälliga beslut. Nu är det upp till oss, gemensamt och i samråd, och se till att var och en tar sin del av skötselansvaret.

Skötselområden

En inventering av de gemensamma skötselytorna pågår. Vi kartlägger och för in i data vilka ytor som hör till vilken fastighet samt statusen på de olika områdena. När systemet är helt "up to date" får vi enkelt och lätt en bra överblick över sakernas tillstånd. Inga skötselytor knyts till något namn utan enbart till fastighet. Vill du tala om eller har du synpunkter så hör gärna av dig till ansvarigt ombud.

Vi kommer under innevarande år att satsa pengar på trädbeskärning på Mörtgränd. Samt föryngringsbeskäring av häckarna längs parkeringarna på Mört-, Abborr- och Ålagränd. Allt för att framöver underlätta skötseln av rabatter och häckar för medlemmarna, helt enligt enkätsvaren i hösten 2017.

Arbetet kommer att sättas igång snarast varför vi ber medlemmarna vara uppmärksamma med bilparkering vid de tiderna arbete äger rum så att entreprenören kan utföra sitt jobb.

Garage

En garageinspektion, i enlighet med vår underhållsplan, kommer att genomföras i sommar. Finns det medlemmar som redan vet om defekter i sitt garage vänligen meddela ditt kontaktombud eller styrelsen.

Bilkörning

Hastighetsmoralen till och från våra P-platser har blivit något bättre. Men tyvärr så finns det fortfarande någon eller några som inte förstår eller bryr sig om varför hastigheten på våra tillfartsvägar är begränsad till 30 km.

Styrelsen accepterar inte denna nonchalans utan när och om bilnummer observeras kommer detta att direkt anmälas till polisen.

Det är tråkigt att det finns de som inte bryr sig eller saknar förstånd nog att visa hänsyn.

Det finns barn, både stora och små, äldre och övriga, vi vill alla kunna röra sig utan risk att bli påkörda. Diskussion om farthinder har inletts med kommunen.

Information till nyinflyttade

Styrelsen hälsar som vanligt nya fastighetsägare välkomna till vårt vackra Nyhem!
Vi vill gärna att du som ny fastighetsägare i området hör av dig till kontaktpersonen på din gränd.
Styrelsen får då också möjlighet att på ett tidigt stadium uppdatera vår medlemsförteckning.
Du kan då också passa på att lämna din mejl-adress och få informationsfoldern som berättar om Nyhem. Befintliga medlemmar får gärna meddela sin mail-adress till styrelsen.

Grannsamverkan

Nyhem är med i Grannsamverkan, din kontaktperson har dekaler om detta att fördela.
Vill också påminna om att man kan få rabatt på sin hemförsäkring om man är med i Grannsamverkan. Kontrollera med ditt försäkringsbolag.
Vi på Nyhem hjälps åt med att ha koll på grannens hus, när denne inte är hemma. Prata med din granne.

Colorama

Påminner så här inför kommande helger om den rabatt vi har på Colorama färg och tapethandel. De har dock ändrat lite i sitt rabattsystem. Tidigare hade vi som medlemmar i samfälligheten 20 % rabatt. Nu vill Colorama att man går med i deras kundklubb. Då erbjuds man 10 % rabatt på färg o tapeter och ytterligare 10 % i bonuspoäng som resulterar i en bonuscheck.

Facebook och hemsida

Vill igen påminna om Facebook och om vår Hemsida. Här finns mycket information att hämta. Facebook-sidan hittas genom att skriva "Nyhem Samfällighet" i sökfältet.
Hemsidan hittar du på www.nyhemssamfallighet.se
Både Facebook och Hemsidan är tänkta som snabba informationskanaler till våra medlemmar.

Styrelsens sammansättning efter årsmötet 2018

Ordförande:	Sigge Skålberg,	Abborrgränd 45	Garagegrupp
Sekreterare:	Jan-Olof Jönsson	Abborrgränd 17	Stadgegrupp
Kassör:	Jennie Ljunggren,	Abborrgränd 41	Stadgegrupp
Vice ordf:	Sune Rönn,	Abborrgränd 29	Garage-/Utemiljögrupp
Vice sekr:	Lisa Jonkman,	Abborrgränd 6	Utemiljögrupp
Suppleant:	Peter Paulsson	Abborrgränd 15	Utemiljögrupp
Suppleant:	Filip Niltorp	Mörtgränd 34	IT och Hemsida
Suppleant:	David Nilsson,	Mörtgränd 2	Utemiljögrupp

Kontaktpersoner Nyhem

Mörtgränd

Filip Niltorp Mörtgränd 34

E-post: flpandersson@gmail.com

Tel 0760-158494

Abborrgränd

Jan-Olof Jönsson Abborrgränd 17

E-post: jan-olof.jonsson@bjarenet.com

Tel 0706 30 11 95

Ålagränd

Sune Rönn, Abborrgränd 29

E-post: sune.ronn@telia.com

Tel 0431-18468

Styrelsen för Nyhems Samfällighetsförening önskar alla medlemmar
en riktigt härlig Vår och kommande försommar.
Styrelsen återkommer med vad som
händer till midsommar.