

Nyhems Samfällighetsmöte 250414, Extramöte

Monday, 14 April 2025

19:11

- Torgny Handreck
- Anders Ekman
- Mathias Gunnarsson
- Håkan Green

Styrelseprotokoll

- Närvarande: Torgny Handreck, Anders Ekman, Mathias Gunnarsson, Håkan Green
- Frånvarande: Johan Magnusson, Maria Hilding, Nina Heinesson.

§1: Mötets öppnande

§2: Val av Ordförande: Torgny.

§3: Val av Sekreterare: Håkan.

§4: Val av Justerare: Anders & Mathias.

§5: Fastställande av dagordning.

§6: Ordförande lämnar styrelsen.

- Ordföranden lämnar området, avgår från styrelsen.
- **Beslut:** Styrelse beslutar att vice-ordförande (Håkan) kommer ta över rollen som interim ordförande till nästa årsmöte.
- **Beslut:** Vice ordförande går in som firmatecknare tills nästa årsmöte.
- **Beslut:** Konstituerande mötesprotokollet skickas till Lantmäteriet, Banken (Swebank) samt Skattemyndigheten av Håkan & Anders. Behöver även skicka in Årsmötesprotokollet.
- **Beslut:** Kristoffer tar fram konstituerande mötesprotokollet, Håkan & Anders skicka in det till berörda parter. Håkan tar fram senaste mötesprotokollet och skicka in det till berörda parter efter bevitning.

§7: Ekonomi

- Ca 600K SEK kommer komma från fastighetsavgifterna samt ca 300K SEK på kontot sedan tidigare.
- Fastighetsavgifterna behöver skrivas ut.
 - **Beslut:** Torgny skriver ut, betalningsdatum, sista Maj.

§8: Övriga frågor.

- Förändring av grönområde på Abborrgränd.
 - Grupp på Abborrgränd vill förändra gräs & rabatter.
 - **Beslut:** gruppen får återkommer till styrelsen med förslag på förändring.
- Frivilliga krafter sökes för diverse mindre reparationer av garageportar, förråd, osv.
 - **Beslut:** Söka efter fler boende på området som kan hjälpa till med mindre reparationer som har bra kunskaper.
- Fuktskador på garagelänga på Mörtgränd.
 - Kommunen skall ändra i slutningen för kommande skyfall men problem med garagelängorna kvarstår.
 - **Beslut:** Avvaktar vad Kommunen kommer göra.
- Utdelning av Ansvarsområde
 - **Beslut:** Håkan tar över ansvaret för kolla förrådsrummet.
 - **Beslut:** Webbansvarig är Anders.
 - **Beslut:** Nina & Maria kommer tillfrågas som Grönområdesansvarig.
 - **Beslut:** Mathias tar över ansvaret som Garagegrupp ansvarig.
- §9: Nästa möte.
 - Nästa möte bestäms till XX.

§10: Mötet avslutas.

Håkan Grch 250415

Håkan Grch

Sekreterare

Urus Ekman
Urus Ekman
Justerare