

Styrelsemöte Nyhems Samfällighet 26-01-19

Meeting Date: 2026-01-19 19:00

Notes

- Närvarande:
 - Anders Ekman
 - Johan Magnusson
 - Nina Heinesson
 - Maria Hilding (Teams)
- Ikke närvarande:
 - Christoffer.
- Val av ordförande.
 - Anders Ekman vald
- Val av Sekreterare
 - Håkan Gren vald
- Val av justerare
 - Nina Heinesson vald.
- Fastställande av dagordning.
 - Dagordning fastställd.
- Föregående mötesprotokoll
 - EL-Säkringar
 - Inga fler incidenter hänt.
 - **Beslut:** Ärendet bordlägges tills vi behöver höja amperetalet.
 - Om-målning av garage
 - Vid bygglovskrav för att byta färg på garagen kostar det mellan 7650 till 18972kr.
- Kassarapport
 - Summa tillgångar: 381.000kr.
 - Lån: 339.000kr. Vid nästa avgiftsinbetalning kan lånet slutbetalas.
- Laddboxar
 - Inget nytt.
 - Jämförelsetal av elkostnader för garagen har inte slutförts, behövs föregående års förbrukning, samt ett års förbrukning innan vi skaffade laddboxar.
 - **Beslut:** Johan skaffar inlogg till Öresundskraft för redovisning avseende förbrukning & kostnader.
- Årsmötet

- Håkan bokat lokal till Tis 17 Mars, kl18:00-21:00.
- **Beslut:** Alla delar av utskicket behöver vara klar 8 Feb.
- Verksamhetsberättelse.
 - Inväntar svar ifrån Kristoffer. Kan utgå ifrån mallen från föregående år.
 - Ta med stycke I verksamhetsberättelsen om att permanent parkeringsplats inte är tillåten på sin tomt.
 - **Beslut:** 22 Feb behöver senast Skall möteskallelsen ligga ute i postlådorna.
 - Nina assisterar Christoffer med verksamhetsberättelsen så gott hon kan.
- **Beslut:** Håkan pratar med Jan-Olof för kontaktuppgifter till tidigare använt tryckeri samt när kallelsen senast måste lämnas till tryckeriet. Senast 15 Feb antas preliminärt.
- **Beslut:** Excel med siffror för elbilsladdningen kan tas fram och visas på mötet vid behov.
- Inkomna motioner:
 - Byte av färg på garagen till en mer harmoniserande färg på samtliga garage.
 - Frågan bereds och återkommer avseende färg och kostnad.
- Övriga frågor.
 - Undersöka beskärning av större träd på Mörtgränd 46.
 - Helgessons har föreslagits.
 - **Beslut:** Håkan kollar med Helgessons om pris /offert för beskärning av trädet.
- Nästa möte.
 - Sammanställning av materialet till Årsmötet görs digitalt. Snabbinkallat möte görs ifall det behövs.
- Mötet avslutas.